

VÝJEZDOVÁ ZÁKLADNA ZZS KHK V NÁCHODĚ

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

GENERÁLNÍ PROJEKTANT CE-ING s.r.o., Polská 375, Běloves, 547 01 Náchod IČO: 044 75 631			
HIP	HIP J		
ING. RENÉ HUBKA ČKAIT 0600923	ING. PETR CHOBOTSKÝ ČKAIT 0601616		
INVESTOR Královohradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové IČO: 708 89 546			
STAVBA Výjezdová základna ZZS KHK v Náchodě - REVIZE 1		Č. ZAKÁZKY	16
		DATUM	05/2025
		STUPEŇ PD	DPS
OBSAH SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		MĚŘÍTKO	Č. VÝKR. B

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území:

Dotčené území stavby se nachází v centrální části města Náchod, v k.ú. Náchod. Stavební pozemek se nachází na východní straně areálu ON Náchod. Budova bude sousedit se stávajícím objektem odpadového hospodářství. A bude obsluhována stejným vjezdem do areálu jako pavilon G a objekt odpadového hospodářství.

Budova je přisazena ke stávající opěrné stěně a tím částečně zapuštěna do terénu. Z jihovýchodní strany je celé 1.NP v kontaktu s opěrnou stěnou, na jihozápadní straně sousedí z poloviny s opěrnou stěnou a z poloviny s objektem odpadového hospodářství. Ze severozápadní strany je hlavní vstup a výjezdy vozů ZZS, na severovýchodní straně je z části opěrná stěna a zbytek stávající parkoviště.

Areál ONN na jihovýchodní straně navazuje na stávající zástavbu rodinných domů, z ostatních stran je obklopen komunikací.

Pozemek je kopcovitý, druhem pozemku je ostatní plocha.

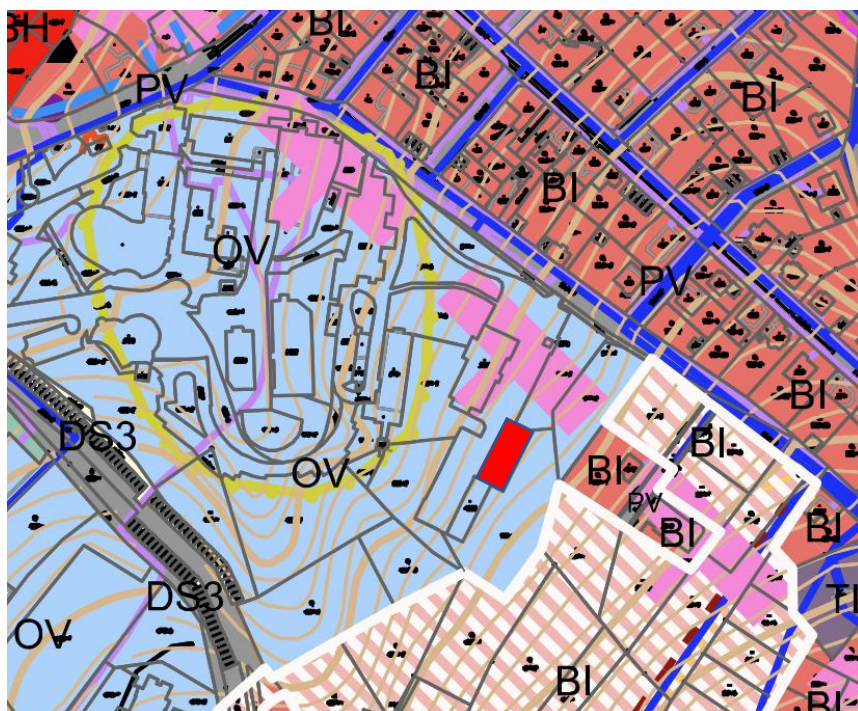
b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:

Projektová dokumentace je zpracována pro účely vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Zastupitelstvo města na zasedání 22. 4. 2024 usnesením č. VII. a/ vydalo Změnu č. 4 Územního plánu Náchod, která nabyla účinnosti 15. 5. 2024

HLAVNÍ VÝKRES ÚP Náchod

 navržená stavba



Stavební pozemek se nachází v ploše Občanského vybavení – veřejná infrastruktura

Využití ploch občanského vybavení

Hlavní využití:

- občanské vybavení charakteru veřejné infrastruktury;

Přípustné využití:

- pozemky, stavby a zařízení sloužící pro vzdělání, výchovu a péči o rodinu, kulturu, zdravotnictví a sociální služby, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva a pro správu a údržbu města;
- stavby a zařízení pro sport jako součást areálů občanského vybavení;
- pozemky, stavby a zařízení veřejných prostranství, veřejné a vyhrazené zeleně;
- pozemky, stavby a zařízení dopravní infrastruktury pro obsluhu řešeného území;
- pozemky, stavby a zařízení technické infrastruktury pro obsluhu řešeného území;
- pozemky, stavby a zařízení pro ochranu území (protipovodňová, protierozní opatření apod.);
- vodní plochy a toky;

Podmíněně přípustné využití:

- stavby pro bydlení, pokud se jedná o bydlení majitelů nebo správců areálů, služební byty nebo jako součást areálů, za podmínky, že převládá využití hlavní;
- stavby a zařízení občanského vybavení komerčního charakteru, pokud je součástí areálů veřejné infrastruktury a komerční vybavenost zde představuje doplňkovou funkci, a za podmínky, že převládá funkce hlavní;

Nepřípustné využití:

- pozemky, stavby a zařízení pro výrobu a skladování;
- další stavby a zařízení, jejichž provozováním by bylo narušeno užívání pozemků, staveb a zařízení s funkcí hlavní;

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- novostavby a změny stávajících staveb budou respektovat stávající urbanistickou strukturu a výškovou hladinu okolní zástavby, přičemž prostorová, resp. funkční dominance jednotlivých objektů je přípustná pouze v souladu s jejich dominancí funkční; návrhy staveb budou posuzovány, zejména s ohledem na zajištění urbanistické a architektonické kvality staveb a areálů;
- max. podíl staveb a zpevněných ploch v rámci stabilizované plochy OV situované severozápadně od zámku (přírodní divadlo) - 0,25;

Záměr umístění stavby záchranné zdravotnické služby spadá do kategorie staveb občanského vybavení a tudíž umístění stavby na stavebním pozemku je v souladu s hlavním využitím ploch dle platného ÚP města Náchod.

Novostavba objektu Výjezdové základny je architektonicky navržena tak, aby se organicky začlenila do stávající zástavby areálu Oblastní nemocnice Náchod.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných technických požadavků na využívání území:

Vzhledem k novostavbě není řešeno.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů týkající se umístění, návrhu a parametrů stavby jsou zohledněny ve všech částech projektové dokumentace.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historických průzkum apod.:

Radonové riziko - radon

Viz příloha Oddíl E – Dokladová část

V rámci předprojektových přípravy bylo provedeno měření radonového indexu pozemku.

Převládající stupeň rizika – kategorie radonového indexu – je: střední radonový index.

Nejvyšší stupeň rizikovosti: střední radonový index.

Lokální blízké měření radonového indexu geologického podloží: střední radonový index.

Závěr průzkumu: v lokalitě se předpokládá střední radonový index.

Při středním radonovém indexu se dle ČSN 73 0601 za dostatečnou ochranu proti radonu považuje provedení všech kontaktních konstrukcí v 1. kategorii těsnosti. Stavební konstrukce výrazně omezují proudění vzduchu a snižují transport radonu difuzí. Izolace obsahuje vždy alespoň jednu vrstvu celistvé protiradonové izolace – v kombinaci s hydroizolací – s plynotěsně provedenými spoji a utěsněnými prostupy.

Řešení: Vzhledem k tomu, že projektovaná stavba má v části 1.n.p. navrženo podlahové vytápění, potom je protiradonová izolace navržena jako pro vysoké riziko pronikání radonu z podloží.

Viz TZ stavební - Radonové izolace.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Požadavky na ochranu území podle jiných právních předpisů nejsou.

Lokalita záměru nespadá do zvláště chráněného území (ZCHÚ) podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a ZCHÚ ani přírodní parky se zde nenacházejí.

V zájmové lokalitě nejsou vyhlášena chráněná území – např. významné krajinné prvky, CHKO, NATURA 2000 ptačí oblasti, NATURA 2000 evropsky významné lokality, maloplošná zvláště chráněná území, památné stromy, přírodní parky.

Pozemek určený pro výstavbu záměru není součástí Územního systému ekologické stability (ÚSES). Zájmovým územím neprobíhá žádný biokoridor a rovněž se zde nenachází žádné biocentrum nadregionální, regionální ani lokální úrovně.

Dotčená oblast neleží v žádné chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Na základě dostupných informací se stavební pozemky nenachází v záplavovém území.

V dané oblasti nehrozí žádné sesuvy půdy. Objekt nebude nutné navrhovat a posuzovat na možná přetvoření terénu od sesuvů půdy ani proti možným sesuvům půdy.

Dle dostupných informací se objekty nenachází na poddolovaném území. Objekt nebude nutné navrhovat na účinky poddolování.

S ohledem na polohu objektu není nutné se seizmickým zatížením při návrhu a posouzení uvažovat.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v okolí:

Stavba bude mít standardní vliv na okolní stavby a pozemky, její provoz není zdrojem škodlivých látek, prachu ani zápachu. Souvisí s ní sice hluk z příjezdů /odjezdů záchranných vozidel, avšak nejedná se o nadměrnou hlukovou zátěž.

Vzhledem k umístění stavby, stavba nevyžaduje zvláštní ochranu okolí.

Dešťové vody budou likvidovány stávající dešťovou kanalizací v ONN.

Stavba je umístěna v souladu s vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území v platném znění. Novostavba ZZS je navržena na jednoduchém obdélníkovém půdorysu o rozměru 32,9x 15,2 m.

Z hlediska umístění stavby na pozemku je objekt umístěn na jihovýchodní hranici s pozemkem p.č. 935/1 a 944/3. Zasazen do stávající opěrné stěny těchto pozemků.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Nejsou kladeny žádné požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin. Na pozemku se nenachází žádné stromy, které by byly stavbou dotčeny. Pozemek je v současné době vyštěrkován, jedná se o zpevněnou plochu areálu ONN využívanou k parkování.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Dočasné ani trvalé zábory nejsou požadovány.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Napojení na dopravní infrastrukturu:

Stavba bude napojena na stávající areálové komunikace ON Náchod. Bude využívat stávající služební vjezd do areálu ONN z ulice Nemocniční. Otevření závory bude možné ovladačem v autě či mobilním telefonem.

Napojení na splaškovou kanalizaci:

Ze stávající šachty areálové splaškové kanalizace před sousední budovou odpadového hospodářství bude provedena odbočka pro prodloužení kanalizačního řádu. Na toto prodloužení bude napojena nová přípojka splaškové kanalizace budovy záchranné stanice.

Napojení na vodovod:

Z areálového vodovodu pro sousední objekt odpadového hospodářství bude provedena odbočka pro přípojku vody do budovy záchranné stanice.

Napojení na el. distribuční síť ČEZ

Stavba bude napojena zřízením elektropřípojky (IO 03) z nemocničního energocentra, která povede nemocničním koridorem až k poslední šachtě. Odtud bude vedena podzemní kabelová přípojka do elektroměrové skříně umístěné v objektu ZZS. Zde budou osazeny 2 hlavní jističe. Jeden pro vytápění s využitím nižšího tarifu a druhý pro zbytek budovy. Z elektroměrové skříně vede připojení do hlavního rozvaděče umístěného v budově.

Záměrem investora je instalace fotovoltaické elektrárny na plánované novostavbě ZZS KHK Náchod o velikosti 450 Wp na střeše budovy a její napojení do sítě VN 3x400/230V, 50Hz a to od fotovoltaických panelů 110ks. Přebytky vyrobené elektrické energie budou uloženy v bateriovém úložišti. Panely budou umístěny na ocelové konstrukci se sklonem 10st.

V případě výpadku elektrické energie bude objekt ZZS napojen na nemocniční dieselagregát umístěný v energocentrum ONN. Napojení budovy povede v nemocničním koridoru. Dieselagregát kapacitně vyhoví, aby po nezbytně nutnou dobu pokryl zdroj energie pro nepřetržitý provoz záchranné služby.

Napojení na SEK:

Napojovací bod se nachází v ul. Praizlerova. Odtud se povede nové optické připojení (IO 04) v osazených chráničkách, které povedou mimo areál nemocnice v zatravněné ploše, chodníku, v průrazu pod silniční komunikací a v areálu nemocnice v zatravněné ploše podél gabionové stěny.

Do trasy budou položeny dvě HDPE trubky 40mm, které budou ukončeny v přechodové krabici na plášti objektu. Do stávající HDPE a jedné z nových bude zafouknut trubičkový systém. V objektu bude jedna trubička v přechodové krabici napojena na vnitřní bezhalogenovou trubičku 10/8mm, která povede až do místnosti č. 207 v 2.NP, kde bude ukončena v datovém rozvaděči. Následně bude ze spojky v kabelové komoře zafouknut nový optický kabel 24 vláken až do rozvaděče a ukončen v optické vaně. Pro služby odpovídající požadavku metalického vedení bude v rozvaděči umístěn splitter 1:8 a budou dodány ONT převodníky pro následné zřízení těchto služeb.

Bezbariérové řešení přístupu ke stavbě

Stavba Zdravotnické záchranné služby svým charakterem provozu nespadá do staveb občanského vybavení, které je určeno pro užívání veřejnosti, rovněž výkon práce zdravotnické záchranné služby neumožňuje zaměstnávat osoby s těžkým zdravotním postižením.

Na základě vyhlášky č. 398/2009 Sb, § 2, odst b), d) - nemusí být stavba navržena jako bezbariérová.

V oblasti veřejných komunikací, v přístupu na pozemek a v rámci 1.NP je stavba řešena bezbariérově.

I) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Stavba bude zahájena po nabytí právní moci stavebního povolení a výběru dodavatele stavby.

Související investicí se stavbou objektu bude úprava střechy sousedního objektu odpadového hospodářství a přemístění stávajících rozvaděčů FVE. Pět stávajících rozvaděčů FVE, které jsou osazeny na stěně sousedního objektu bude muset být přemístěno na samonosnou al. konstrukci kotvenou ke stěně objektu ZZS

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí:

stavba, zpevněné plochy areálu, přípojky vody, kanalizace, SEK:

Číslo pozemku	Druh	Výměra (m ²)	Vlastník pozemku
1005/6	Ostatní plocha	12489	Královéhradecký kraj Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
935/1	Ostatní plocha	2473	Královéhradecký kraj Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
944/3	Ostatní plocha	1107	Královéhradecký kraj

st.3570	Zastavěná plocha	15
1004/3	Ostatní plocha	1510

Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec
Králové
Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec
Králové
Královéhradecký kraj
Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec
Králové

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevzniká žádné nové ochranné pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, popřípadě stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se o novou stavbu. U novostavby se posouzení stavebně technického stavu a průzkumy neprovádí.

b) účel užívání stavby:

Jedná se o stavbu budovy záchranné zdravotní stanice zajišťující nepřetržitý 24-hodinový provoz. Součástí budovy jsou 3 parkovacích stání pro sanitní vozy, 1 stání pro záchranný vůz typu SUV a jedno stání pro dekontaminaci sanitních vozidel. Součástí stavby je poskytnutí zázemí pro zaměstnance a zajištění komplexního provozu záchranné stanice.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebyly požadovány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Zpracovaná projektová dokumentace je vypracovaná v souladu s požadavky a podmínkami dotčených státních orgánů a organizací, včetně zapracování připomínek k projektové dokumentaci.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

Jedná se o novostavbu ZZS, vzhledem k charakteru stavby není nutné ji chránit dle jiných právních předpisů. Nejedná se o kulturní památku apod.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.:

pozemek:	celková plocha	12 489 m ²
budova:	zastavěná plocha (stavba)	500 m ²

obestavěný prostor	4 890 m ³
podlahová plocha celkem	826 m ²
počet uživatelů / pracovníků	6 na směnu, provoz 24/7, v době střídání směn 12 pracovníků v době školení 30 pracovníků (frekvence cca1/měsíc)
Počet nadzemních podlaží stavby:	2
Počet podzemních podlaží stavby:	0
zeleň na střeše:	375 m ²

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.:

Bilance spotřeby pitná voda:

<u>ZZS Náchod</u>			
Počet osob 1 směna	6 osob		
Počet osob 2 směna	6 osob		
Roční spotřeba vody 1 směna	18000 l/r	vyhláška č. 120/2011 Sb.	
Roční spotřeba vody 2 směna	18000 l/r		
Roční spotřeba vody úklid	21900 l/r		
Koeficient souč. Qd, max	1,29		
Koeficient souč. Qh, max	2,3		
Počet hodin denně pro SV	24 h		
Počet hodin denně pro TUV	24 h		
Potřeba teplé vody 1 směna	60 l/os.d	ČSN 06 0320	
Potřeba teplé vody 2 směna	60 l/os.d	ČSN 06 0321	
Počet dnů za rok	365 d		

Spotřeba pitné vody, produkce splaškové vody

Qd,o 1 směna	6 os	x	49,32 l/os.d	=	295,89 l/d	=	0,3 m3/d
Qd,o 2 směna	6 os	x	49,32 l/os.d	=	295,89 l/d	=	0,3 m3/d
Qd,o úklid	1 os	x	60 l/os.d	=	60 l/d	=	0,06 m3/d
Qd, o celkem						=	0,65 m3/d
Qd, max	0,65 m3/d	x	1,29			=	0,84 m3/d
Qh, max	0,8 m3/d	x	2,3	/	24 h	=	0,08 m3/h
Qrok	0,7 m3/d	x	365 dnů			=	238 m3/rok

Ohřev teplé vody

Var2

Qd, TV 1 směna	6 os	x	60 l/os.d	=	360 l/d	=	0,36 m3/d
Qd, TV 2 směna	6 os	x	60 l/os.d	=	360 l/d	=	0,36 m3/d
Qd, TV úklid	1 os	x	60 l/os.d	=	60 l/d	=	0,06 m3/d
Qd, TV celkem						=	0,78 m3/d
Qd,maxTV ubytování 6os sprcha	6 os	x	60 l/os.d	=	360 l/d	=	0,36 m3/d

Výpočtový průtok vodovodní přípojky

Qpožár,vnitřní		2 x	0,3 l/s			=	0,6 l/s
Qv,spotřební (b) dle výtoků	19xU; 9xWC; 2xPis; 7xS; 4xVL					=	2,85 l/s
<u>Vodovodní přípojka celkem</u>							2,95 l/s
PE 63x5,8					v	=	1,42 m/s

Bilance spotřeby splaškové vody:

Výpočtový průtok splaškové vody

Qv, gravitace (pro 0,7 plnění)	19xU; 9xWC; 2xPis; 7xS; 4xVL						3,3 l/s
	Splašková voda celkem						3,3 l/s

Bilance potřeby tepla:

ZZS KHK v Náchodě

Lokalita	Náchod
Venkovní výpočtová teplota	-15 °C
Délka topného období	234 dny
Průměrná tep. během otopného období	3,5 °C
Tepelná ztráta objektu	33,3 kW
Průměrná vnitřní výpočtová teplota	19 C

Celková roční potřeba energie na vytápění	226,0 GJ/rok
---	--------------

Celková roční potřeba energie na vytápění	62,783 MWh/rok
---	----------------

Ohřev teplé vody (počáteční teplota)	10 °C
--------------------------------------	-------

Ohřev teplé vody (konečná teplota)	55 °C
------------------------------------	-------

Počet pracovních dní soustavy v roce	356 dní
--------------------------------------	---------

Projektovaný průtok teplé vody - špička	0,42 m3/hod
---	-------------

Celkový tepelný výkon zařízení pro ohřev TV	12,0 kW
---	---------

Průměrná potřeba teplé vody dle bilanci	0,78 m3/den
---	-------------

Celková roční potřeba energie na ohřev vody	52,3 GJ/rok
---	-------------

Celková roční potřeba energie na ohřev vody	15,3 MWh/rok
---	--------------

Maximální potřebný tepelný výkon zdroje tepla	43,0 kW Při -15 °C
Maximální výkon zdroje tepla	2x 20,0 kW – TČ 1x11,0 kW- TPK AN 1x6,0 kW TeV

Bilance potřeby plynu:

Nevyskytuje se.

Napájení ze sítě NN:

Napojení objektu bude provedeno ze stávajícího energocentra ONN. VN do elektroměrové skříně a do objektu kabelem 4x AKYK-J + 4x CYKY-J v nemocničním koridoru.

Bilance spotřeby NN

	Pi (kW)	soudobost	Pp (kW)
Vytápění	24,0	1	24,0
VZT	18,6	0,8	14,9
Osvětlení	8,5	0,5	4,2
Zásuvky	16,5	0,3	5,0
Ostatní	6,8	0,4	2,7
=====			
Celkem	74,4	0,6	50,8

Dešťové vody

Dešťové vody ze střechy jsou částečně vsakovány a akumulovány navrženou zatravněnou střechou s extenzivní zelení. Ze střechy jsou dešťové vody sváděny střešní vpustí do stávající šachty, která je napojena na areálovou dešťovou kanalizaci, která je vyústěna do Metuje. Souhlasné stanovisko VaK Náchod je doloženo v dokladové části. Vzhledem k poloze, druhu objektu a stávajícím podmínkám je zasakování a využití dešťových vod obtížně realizovatelné a neekonomické. Zemina svahu za budovou svým složením není vhodná k zasakování. Povrchové vody ze stávajícího svahu jsou zachytávány pomocí stávajících terénních úprav do horské vpustě, která je potrubím zaústěna do Metuje.

Výpočet množství dešťových (srážkových) odpadních vod Q_r

Vypočítá množství odváděných dešťových (srážkových) odpadních vod podle lokality, periodicity deště, typu a velikosti povrchu, součinitele (koeficientu) odtoku.

Hradec Králové	Periodicita deště <input checked="" type="radio"/> 0.5 <input type="radio"/> 1.0 ???		
Intenzita deště 143			
Povrch	Součinitel odtoku C [-]	Plocha A [m ²]	$Q_{r,i}$ [l/s]
Střechy	0,5 ???	499	3.57
Asfaltové a betonové plochy	0.9 ???	0	0
Obyčejné dlažby	0.7 ???	0	0
Štěrkové plochy	0.5 ???	0	0
Propustné plochy	0.3 ???	0	0
Plochy kryté vegetací v případě možnosti odtoku do kanalizace	0.05 ???	0	0
Množství odváděných dešťových (srážkových) odpadních vod $Q_r = 3.6$ l/s			

Odvodnění ze zpevněných ploch je stávající, nové zpevněné plochy nevznikají.

Odpady:

Druhy odpadu z činnosti provozu:

Odpad běžný:

V objektu bude převážně vznikat odpad tříděný na komunální, papír, plasty a sklo.

Vzhledem k faktu, že objekt ZZS sousedí se stávajícím objektem odpadového hospodářství ONN, bude veškerý odpad ukládán zde. Dojde k zasmělnění mezi ZZS a ONN v rámci dalších stupňů PD.

Odpad kontaminovaný:

Odpad vzniklý kontaminací a znečištěním sanitního vozu, zařízení, zdravotnického materiálu při zásahu. Nádobu na biologický zdravotnický a kontaminovaný odpad je umístěna v místnosti číslo 115 v samostatném chladicím boxu (lednici). Vlastní odvoz odpadu na určené místo (skládka, spalovna, recyklační středisko, likvidace nebezpečného odpadu, atd.) musí provádět smluvně zajištěná oprávněná osoba (firma) k nakládání s odpady. Svoz tohoto odpadu bude prováděn v týdenních intervalech

Ostatní:

V garážích, technickém zázemí, společenské místnosti, šatnách - budou umístěny koše na tříděný odpad.

V pokojích lékařů bude umístěný menší odpadkový koš.

U vstupu do objektu bude umístěn odpadkový koš.

Třída energetické náročnosti budovy:

Třída energetické náročnosti celé budovy byla stanovena výpočtem – dle zpracovaného PENB – třída B

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Zahájení stavby 06/ 2025

Dokončení stavby 11/ 2027

Členění stavby na etapy se nepředpokládá

j) orientační náklady stavby:

Náklady stavby budou stanoveny položkovým rozpočtem stavby.

Orientační náklad stavby je 55 mil.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Navržené řešení splňuje požadavky dané platným územním plánem – plochy občanského vybavení.

Charakter stavby – zdravotní záchranná služba – je v souladu s hlavním zatříděním dle platného územního plánu.

Navrženým charakterem, prostorovým a výškovým řešením hmoty stavba splňuje požadavky dané ÚP a nenarušuje okolní zástavbu.

Jedná se o dvoupodlažní nepodsklepenou stavbu obdélníkového půdorysu o velikosti 32,9x15,2 m a výšce 8,9 m (atika) s plochou, zatravněnou střechou. Na střeše jsou umístěné fotovoltaické panely. Druhé podlaží je částečně v JZ části ustoupeno a nachází se zde terasa o velikosti 8,5x6,7 m.

Koncept stavby počítá s využitím přízemí pro garážové stání sanitních vozů včetně technologických a technických místností, skladovacích prostor, dekontaminačních prostor a šatny personálu s WC a

sprchami. Ve druhém podlaží je navrženo zázemí – jednotlivé pokoje pro lékaře a řidiče, společenská místnost a kuchyňka.

Budova je součástí stávajícího areálu ONN. Areál je oplocen a vjezd do areálu je umožněn stávajícím vjezdem. V areálu jsou parkovací stání pro personál.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Tvarové řešení budovy je podřízeno jejímu účelu a daným prostorovým možnostem. Budova je navržena v jednoduchém geometrickém tvaru. Půdorysně jde o pravoúhlý podlouhlý obdélník a hmotově o „ležící“ kvádr. Druhé nadzemní podlaží je částečně ustoupeno pro venkovní terasu. Vše dle požadavků a standardů stavebníka.

Z hlediska umístění stavby na pozemku je objekt umístěn rovnoběžně s jihovýchodní hranicí. Budova je přisazena ke stávající opěrné stěně a tím částečně zapuštěna do terénu.

Z hlediska materiálového řešení je fasáda ZZS navržena s povrchovou úpravou fasádní pastovité škrábané omítky zrnitosti 1,5 mm. V 1.NP barvy tmavě šedé, ve 2. NP barvy světle šedé, sokl obložen betonovým obkladem v imitaci kamene – barva grafitová

Výplně otvorů jsou navrženy jako plastové kompozitní v barevném provedení antracit z exteriéru, bílá ze strany interiéru. Okna v 2.NP jsou osazena venkovními elektricky ovládanými žaluziemi.

Střecha je plochá, osazená extenzivní zelení. Na střeše je osazena sestava fotovoltaických panelů na ocelové konstrukci.

Zpevněné pojezdové plochy areálu jsou navrženy z asfaltu.

Celá budova je navržena v barevné kombinaci 2.NP světle-šedý odstín, 1.NP tmavo-šedý odstín. Sokl obložen betonovým obkladem v imitaci kamene – barva grafitová, Sekční, elektricky otevíraná garážová vrata jsou s prosvětlovacími pruhy a jsou barvy antracit. Všechny ostatní výplně otvorů jsou barvy antracit. Na čelní straně budovy je umístěn nápis označení Záchrané služby v červeném provedení. Nápis nebude světelný ani nasvětlený.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Budova záchrané zdravotní stanice zajišťuje nepřetržitý 24 -hodinový provoz tvořený 3 sanitními vozy s 6-ti pracovníky ve službě.

Vzhledem k nepřetržitému provozu a střídání ve směnách je navržena kapacita šatních skříněk na max. 52 osob.

Jedna pracovní směna na pracovišti je složena z 6-ti osob, v době střídání je tedy na pracovišti max. 12 osob. Jiní pracovníci v době provozu v budově nejsou.

V objektu nejsou žádné trvalé pracovní místa, jedná se o budovu záchrané služby jejíž činnost je převážně v terénu a na stanici je pouze krátkodobě a nárazově.

Zázemí výjezdové skupiny:

První patro

Místnost 104

- slouží jako pánská šatna záchranářů
- vybavení - uzamykatelné, zdvojené šatní skříňky (oddělené ukládání pro pracovní a civilní oděv)
- dřevěná lavice, koš na odpadky
- stěny neomyvatelné - malování zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- podlaha - snadno omyvatelná podlahová krytina - keramická dlažba
- větrání – nucené, klimatizace

Místnost 105

- místnost slouží jako sociální zařízení – je spojeno dveřmi s pánskou šatnou záchranářů
- umývárna se dvěma umyvadly, dávkovačem na tekuté mýdlo, zásobníkem na papírové ručníky, košem na použité papírové ručníky, sprchovým koutem a odděleným pisoárem
- oddělená WC kabina vybavena zásobníkem na toaletní papír, košem na hygienické potřeby
- místnost s keramickými obklady
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 106

- místnost určena pro úklidové pomůcky a prostředky
- vybavení – výlevka a regály na uložení pomůcek
- stěny neomyvatelné - malování zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- keramický obklad za výlevkou
- podlaha - snadno omyvatelná podlahová krytina - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 107

- slouží jako dámská šatna záchranářů
- vybavení - uzamykatelné, zdvojené šatní skříňky (oddělené ukládání pro pracovní a civilní oděv)
- dřevěná lavice, koš na odpadky
- stěny neomyvatelné - malování zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- podlaha - snadno omyvatelná podlahová krytina - keramická dlažba
- větrání – nucené, klimatizace

Místnost 108

- místnost slouží jako sociální zařízení – je spojeno dveřmi s dámskou šatnou záchranářů
- umývárna se dvěma umyvadly, dávkovačem na tekuté mýdlo, zásobníkem na papírové ručníky, košem na použité papírové ručníky a dvěma sprchovými kouty
- dvě WC kabiny oddělené sanitárními příčkami vybaveny zásobníky na toaletní papír a koši na hygienické potřeby

- místnost s keramickými obklady
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 111

- sklad zdravotnického materiálu
- vybaven skříněmi na zdravotnický materiál
- stěny neomyvatelné - malování zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 112

- sklad léků
- vybaven regály na zdravotnický materiál a zdravotnické prostředky
- stěny neomyvatelné - malování zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 113

- místnost slouží jako sociální zařízení - je spojeno dveřmi s garáží - pro urgentní přístup záchranářů po příjezdu sanitního vozu
- Kabina s WC a umývánkem, dávkovačem na tekuté mýdlo, zásobníkem na papírové ručníky, košem na použité hygienické potřeby a zásobníkem na toaletní papír
- místnost s keramickými obklady
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 114

- sklad čistého prádla
- vybaven skříněmi na čisté prádlo
- stěny neomyvatelné - malování zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 115

- místnost na použité osobní prádlo
- vybavena košem na použité prádlo
- stěny neomyvatelné - malování zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 116

- místnost prádelny
- vybavena pračkou a sušičkou
- místnost s keramickými obklady
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 117

- místnost přístupná z garáže slouží k dezinfekci a dekontaminaci zdravotnických prostředků
- místnost s keramickými obklady, vanou se sprchovými hlavicemi na oplach pomůcek, umyvadlem, dávkovačem na mýdlo a dávkovačem na dezinfekci rukou, krytým zásobníkem papírových ručníků, výlevkou, košem na použité papírové ručníky
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 118

- sklad pneumatik
- vybaven regály na skladování pneumatik (celkem 6 sad)
- stěny neomyvatelné - malování zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- podlaha - snadno omyvatelná – hlazený beton
- větrání – nucené

Místnost 119

- technická místnost
- stěny neomyvatelné - malování zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- podlaha - snadno omyvatelná – hlazený beton
- větrání – nucené

Místnost 120

- místnost pro údržbu
- stěny neomyvatelné - malování zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- podlaha - snadno omyvatelná – hlazený beton
- větrání – nucené

Místnost 121

- místnost slouží jako sociální zařízení údržby
- Kabina s WC a umývánkem, dávkovačem na tekuté mýdlo, zásobníkem na papírové ručníky, košem na použité hygienické potřeby a zásobníkem na toaletní papír
- místnost s keramickými obklady
- podlaha - snadno omyvatelná – hlazený beton
- větrání – nucené

Místnost 122

- dekontaminace vozidel
- vybavena tlakovou myčkou s hadicí na otočném podstropním rameni a výlevkou
- místnost s keramickými obklady
- podlaha - snadno omyvatelná – hlazený beton
- větrání – nucené

Druhé patro

Místnost 203

- pokoj lékaře
- je určen pro tzv. čekání na pacienta – na výzvu z KZOS k akutnímu výjezdu
- místnost je vybavena kancelářským nábytkem, postelí s nočním stolem, televizí, křesly a stolem, věšákem, lednicí a skříněmi
- stěny neomyvatelné - malování v místnostech zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- umyvadlo v místnosti je
- podlaha - snadno omyvatelná – vinylová podlaha
- větrání – nucené, klimatizace

Místnost 204

- místnost určena pro úklidové pomůcky a prostředky
- vybavení – výlevka a regály na uložení pomůcek
- stěny neomyvatelné - malování zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- keramický obklad za výlevkou
- podlaha - snadno omyvatelná podlahová krytina - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 205

- pokoj vedoucího záchranáře
- je určen pro administrativní činnost a tzv. čekání na pacienta – na výzvu z KZOS k akutnímu výjezdu
- místnost je vybavena kancelářským nábytkem, postelí s nočním stolem, televizí, křesly a stolem, věšákem, lednicí a skříněmi
- stěny neomyvatelné - malování v místnostech zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- umyvadlo v místnosti je
- podlaha - snadno omyvatelná – vinylová podlaha
- větrání – nucené, klimatizace

Místnost 206

- pokoj záchranáře
- je určen pro tzv. čekání na pacienta – na výzvu z KZOS k akutnímu výjezdu
- místnost je vybavena kancelářským nábytkem, postelí s nočním stolem, křeslem a stolem, věšákem a skříní

- stěny neomyvatelné - malování v místnostech zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- umyvadlo v místnosti je
- podlaha - snadno omyvatelná – vinylová podlaha
- větrání – nucené, klimatizace

Místnost 208

- místnost slouží jako sociální zařízení pro vedoucího záchranáře
- umývárna s umyvadlem, dávkovačem na tekuté mýdlo, zásobníkem na papírové ručníky, košem na použité papírové ručníky a sprchovým koutem
- místnost s keramickými obkladem
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 209

- místnost slouží jako sociální zařízení pro vedoucího lékaře
- umývárna s umyvadlem a toaletou, vybavena a zásobníkem na toaletní papír, dávkovačem na tekuté mýdlo, zásobníkem na papírové ručníky, košem na použité papírové ručníky, sprchovým koutem umyvadlem a toaletou
- místnost s keramickými obkladem
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 211

- místnost slouží jako pánské sociální zařízení
- toaleta s jedním umyvadlem, dávkovačem na tekuté mýdlo, zásobníkem na papírové ručníky, košem na použité papírové ručníky a pisoárem
- oddělená WC kabina vybavena zásobníkem na toaletní papír, košem na hygienické potřeby
- místnost s keramickými obklady
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 212

- místnost slouží jako dámské sociální zařízení
- toaleta s jedním umyvadlem, dávkovačem na tekuté mýdlo, zásobníkem na papírové ručníky, košem na použité papírové ručníky
- dvě oddělené WC kabiny vybavené zásobníky na toaletní papír, koši na hygienické potřeby
- místnost s keramickými obklady
- podlaha - snadno omyvatelná - keramická dlažba
- větrání – nucené

Místnost 213

- pokoj vedoucího lékaře
- je určen pro administrativní činnost a tzv. čekání na pacienta – na výzvu z KZOS k akutnímu výjezdu
- místnost je vybavena kancelářským nábytkem, postelí s nočním stolem, televizí, křeslem a stolem, věšákem, lednicí a skříní
- stěny neomyvatelné - malování v místnostech zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- umyvadlo v místnosti je
- podlaha - snadno omyvatelná – vinylová podlaha
- větrání – nucené, klimatizace

Místnost 214

- pokoj záchranáře
- je určen pro tzv. čekání na pacienta – na výzvu z KZOS k akutnímu výjezdu
- místnost je vybavena kancelářským nábytkem, postelí s nočním stolem, křeslem a stolem, věšákem a skříní
- stěny neomyvatelné - malování v místnostech zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- umyvadlo v místnosti je
- podlaha - snadno omyvatelná – vinylová podlaha
- větrání – nucené, klimatizace

Místnost 215

- pokoj záchranáře
- je určen pro tzv. čekání na pacienta – na výzvu z KZOS k akutnímu výjezdu
- místnost je vybavena kancelářským nábytkem, postelí s nočním stolem, křeslem a stolem, věšákem a skříní
- stěny neomyvatelné - malování v místnostech zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- umyvadlo v místnosti je
- podlaha - snadno omyvatelná – vinylová podlaha
- větrání – nucené, klimatizace

Místnost 216

- pokoj řidiče
- je určen pro tzv. čekání na pacienta – na výzvu z KZOS k akutnímu výjezdu
- místnost je vybavena kancelářským nábytkem, postelí s nočním stolem, křeslem a stolem, věšákem a skříní
- stěny neomyvatelné - malování v místnostech zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- umyvadlo v místnosti je
- podlaha - snadno omyvatelná – vinylová podlaha
- větrání – nucené, klimatizace

Místnost 217

- pokoj řidiče
- je určen pro tzv. čekání na pacienta – na výzvu z KZOS k akutnímu výjezdu
- místnost je vybavena kancelářským nábytkem, postelí s nočním stolem, křeslem a stolem, věšákem a skříní
- stěny neomyvatelné - malování v místnostech zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- umyvadlo v místnosti je
- podlaha - snadno omyvatelná – vinylová podlaha
- větrání – nucené, klimatizace

Místnost 218

- pokoj lékařů
- je určen pro administrativní činnost a tzv. čekání na pacienta – na výzvu z KZOS k akutnímu výjezdu
- místnost je vybavena kancelářským nábytkem, postelí s nočním stolem, gaučem a stolem, televizí, lednicí, skříňkou, věšákem a skříněmi pro každého lékaře
- stěny neomyvatelné - malování v místnostech zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- umyvadlo v místnosti je
- podlaha - snadno omyvatelná – vinylová podlaha
- větrání – nucené, klimatizace

Místnost 219

- společenská místnost pro trávení volného času
- je určen pro tzv. čekání na pacienta – na výzvu z KZOS k akutnímu výjezdu
- v místnosti se nachází jídelní stůl + židle, gauče, křesla, konferenční stolky a televize
- stěny neomyvatelné - malování v místnostech zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- podlaha - snadno omyvatelná - vinylová podlaha
- větrání - nucené, klimatizace

Místnost 220

- sklad písemností a registrace
- je určena k provedení záznamu o výjezdu – souběžně provádí maximálně dvě osoby
- v místnosti se nachází skříně k uložení záznamů, tiskárna a tři počítačové pracoviště
- stěny neomyvatelné - malování v místnostech zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- podlaha - snadno omyvatelná - vinylová podlaha
- větrání - nucené, klimatizace

Místnost 221

- kuchyňka
- slouží jako zázemí pro příslušníky integrovaného záchranného systému
- vybavena kuchyňskou linkou, lednicí, mikrovlnou troubou, kávovarem, rychlovarnou konvicí, dřezem s myčkou nádobí a čtyřmístnou indukční varnou deskou s troubou a digestoří.

- stěny neomyvatelné – úklid zabezpečuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- podlaha – snadno omyvatelná - vinylová podlaha
- větrání – okno

Místnost 222

- terasa pro trávení volného času
- je určen pro tzv. čekání na pacienta – na výzvu z KZOS k akutnímu výjezdu
- na terase se nachází jídelní stůl + židle a markýza
- podlaha je řešena dlaždicemi na terče

Místnost 223

- pokoj lékaře
- je určen pro tzv. čekání na pacienta – na výzvu z KZOS k akutnímu výjezdu
- místnost je vybavena kancelářským nábytkem, postelí s nočním stolem, televizí, křesly a stolem, věšákem, lednicí a skříněmi
- stěny neomyvatelné - malování v místnostech zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- umyvadlo v místnosti je
- podlaha - snadno omyvatelná – vinylová podlaha
- větrání – nucené, klimatizace

Všechny výše uvedené místnosti jsou zabezpečeny - uzamčením.

Manipulace s prádlem

- v sanitních vozidlech se používá jednorázový materiál – na pokrytí lehátka netkané textilie, výměna po každém transportovaném pacientovi, jednorázový povlak na přikrývku, výměna po každém pacientovi
- ostatní prádlo – personální – zajišťuje provozně - technický úsek ZZS KHK
- použité personální prádlo se skladuje ve vyčleněných prostorách – místnost 115, kde se i třídí, do automatických praček a sušiček ho v prádelně dává a zase vyndává a skládá do skladu čistého prádla technický úsek ZZS KHK
- personál manipulující s použitým prádlem používá ochranný oděv, rukavice a ústní masku a dodržuje zásady hygieny, včetně osobní
- po skončení práce provede hygienickou dezinfekci rukou
- čisté personální prádlo chráněno jednorázovým obalem (igelitem) a uloženo v čisté pravidelně dezinfikované skříni ve skladu čistého prádla - místnost 114, aktuálně používané pracovní prádlo pracovníků je uložena v šatně – místnost 104 a 107 v přízemí - v šatních skříňkách s odděleným prostorem pro pracovní a civilní oděv
- kontrolou manipulace s personálním prádlem je pověřen vedoucí záchranář

Úklid

zázemí zdravotnických záchranářů

- úklid všech prostor – zázemí výjezdové základny - se provádí denně na vlhko
- úklid je zajišťován provozně - technickým oddělením ZZS KHK - sjednaná úklidová firma
- úklidové prostředky a pomůcky jsou uloženy v místnosti na úklid s výlevkou (místnost 106 a 204)
- úklid a dezinfekce mycího boxu ihned po použití + podlahy na vlhko
- úklid prostoru provozních místností denně na vlhko

vnitřních prostor sanitního vozidla

- sanitní vozidla se dezinfikují a myjí po skončení služby (prostor kabiny řidiče a prostor pro pacienta včetně podlahy), pracovníci končí 12ti hodinovou směnu provedou úklid a dezinfekci před předáním služby, úklid a dezinfekce je prováděna 2x za 24 hod. – dezinfekce provádí pomocí textilie smočené v dezinfekčním roztoku
- dle harmonogramu práce se 2x v týdnu provádí kompletní dezinfekce a mytí sanitního vozidla, vč. zástavby (skříňky, prostory pro uložení zdrav. materiálu, atd.) dezinfekce se provádí pomocí textilie smočené v dezinfekčním přípravku
- jednorázová povrchová dezinfekce prostoru sanitního vozidla suchou mlhou dezinfekčním činidlem Nocolyse One Schot se provádí jednou za 14 dní
- v případě transportu pacienta s podezřením na infekční onemocnění včetně TBC se dezinfekce prostoru pro pacienta provádí bezodkladně po každém takovém transportu dezinfekčním přípravkem se širokým spektrem účinnosti – minimálně s virucidním, případně tuberkulocidním účinkem
- Úklid vozidel včetně omytí karoserie sanitních vozidel (zevní strana) se provádí v místnosti 122 – Dekontaminace vozidel.

Nakládání s odpady

- směsný komunální odpad, plasty a nebezpečný odpad se likviduje denně
- nakládání s nebezpečným materiálem se řídí vnitřním pokynem ZZS KHK
- nebezpečný (infekční) odpad se ukládá do označených, oddělených, krytých, uzavíratelných, nepropustných, mechanicky odolných, pevnostěnných spalitelných obalů
- ostré předměty (jednorázové jehly a flexyly) se ukládají do označených, spalitelných, pevnostěnných, nepropíchnutelných, nepropustných kontejnerů uzavřených víkem, které slouží k oddělení jednorázové stříkačky od jehly. Kryty na použité jehly a flexyly se nevracejí.
- odvoz nebezpečného odpadu je prováděn na základě smlouvy minimálně 1x měsíčně
- nebezpečný odpad do odvozu firmou je uskladněn v chladícím boxu
- komunální odpad je odvážen na základě smlouvy s firmou

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba Zdravotnické záchranné služby svým charakterem provozu nespadá do staveb občanského vybavení, které je určeno pro užívání veřejnosti, rovněž výkon práce zdravotnické záchranné služby neumožňuje zaměstnávat osoby s těžkým zdravotním postižením.

Na základě vyhlášky č. 398/2009 Sb, § 2, odst b), d) - nemusí být stavba navržena jako bezbariérová.

V oblasti veřejných komunikací, v přístupu na pozemek a v rámci 1.NP je stavba řešena bezbariérově.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby je nutné dodržovat obecné zásady bezpečnosti při užívání. Stavba je navržena a bude provedena tak, aby při jejím užívání nebo provozu nevzniklo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupání.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Budova je obdélníkového tvaru, základní rozměry 32,9 x 15,2 m, výška atiky je 8,9 m. Budova je navržena jako dvoupodlažní. Konstrukční výška 1.NP - 4,75 m a 2.NP – 3,58 m. Budova má jeden hlavní vstup a 5 sekčních garážových vrat pro parkování sanitních vozů. Otvory (okna, dveře, vrata) jsou umístěna dle vnitřních dispozic, potřeb provozu a požadavků stavebníka. Fasáda je zateplená s povrchovou úpravou strukturované omítky v 1.NP tmavého odstínu a v 2.NP světlého odstínu. Střecha je plochá s povrchem extenzivní zeleně. Na střeše jsou umístěné fotovoltaické panely na ocelové konstrukci.

b) konstrukční a materiálové řešení:

Založení je vzhledem ke geologickým podmínkám navrženo jako roštové v kombinaci se základovou oboustranně vyztuženou deskou a rozšířenými základovými pasy.

Navržený konstrukční systém je podélný – obvodové nosné zděné stěny + střední trakt monolitické železobetonové sloupy. V příčném směru je navržený monolitický průvlak podporující ustoupené zdivo 2.NP z důvodu navržené terasy.

Stropní a střešní konstrukce je z PREFA předpjatých dutinových panelů.

Nosné i nenosné zdivo je navrženo z keramických tvárnic P+D zděných na tenkovrstvou maltu.

Fasáda je zateplená minerální vatou, s povrchovou fasádní pastovitě škrábané omítky zrnitosti 1,5 mm. V místě, kde bude izolace v kontaktu s opěrnou zdí nebo se sousedním objektem odpadového hospodářství, jsou stěny zatepleny pomocí fasádních desek PIR.

Střecha je zateplena polystyrenem se spádovými klíny. Hydroizolaci tvoří foliová krytina, která je pokryta vrstvou s extenzivní zelení. Na střeše je navržena sestava fotovoltaických panelů.

Okenní otvory jsou plastové s kompozitovou integrovanou výztuží a izolačním trojsklem.

Garážová vrata jsou sekční s prosvětlovacími pruhy, elektricky ovládaná. Vstupní dveře jsou v hliníkovém provedení s přerušeným tepelným mostem.

Schodiště je navrženo betonové, prefabrikované.

Nášlapné vrstvy podlah v garážích a technickém zázemí tvoří hlazený beton se vsypem, ostatní povrchy keramická dlažba. V pokojích, denní místnosti je podlaha vinylová.

Vnitřní omítky jsou jednovrstvé, sádrové. Na stropěch jsou minerální podhledy v pokojích lékařů a záchranářů jsou sádrokartonové. V garážích jsou stropy bez podhledu – přiznané betonové panely opatřené nátěrem.

c) mechanická odolnost a stabilita:

Stavba je navržena a bude provedena v souladu s § 9 vyh. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

Objekty jsou navrženy a budou provedeny v souladu s normovými hodnotami tak, aby účinky zatížení a nepříznivé vlivy prostředí, kterým je vystavena během výstavby a užívání při řádně prováděné běžné údržbě nemohli způsobit:

- Náhlé nebo postupné zřícení, popřípadě jiné destruktivní poškození kterékoliv její části nebo přilehlé stavby.
- Nepřípustné přetvoření nebo kmitání konstrukce, které může narušit stabilitu stavby, mechanickou odolnost a funkční způsobilost stavby nebo její části, nebo které vede ke snížení trvanlivosti stavby.
- Poškození nebo ohrožení provozuschopnosti připojených technických zařízení v důsledku deformace nosné konstrukce.
- Ohrožení provozuschopnosti sítí technického vybavení v dosahu stavby.
- Porušení staveb v míře nepřiměřené původní příčině, zejména výbuchem, nárazem, přetížením nebo následkem selhání lidského činitele, kterému by bylo možno předejít bez nepřiměřených potíží nebo nákladů, nebo jej alespoň omezit.

Stavební konstrukce a stavební prvky jsou navrženy a budou provedeny v souladu s normovými hodnotami tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly všem účinkům zatížení a nepříznivým vlivům prostředí, a to i předvídatelným mimořádným zatížením, které se mohou běžně vyskytnout při provádění i užívání stavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

b) Výčet technických a technologických zařízení:

IO 05 - FOTOVOLTAIKA

Záměrem investora je instalace fotovoltaické elektrárny na plánované novostavbě ZZS KHK Náchod o velikosti 450 Wp na střeše budovy a její napojení do sítě VN 3x400/230V, 50Hz a to od fotovoltaických panelů 110ks.

Přebytky vyrobené elektrické energie budou ukládány v bateriovém úložišti. Panely budou umístěné na ocelové konstrukci se sklonem 10st.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz. samostatná příloha – D.1.3. PBR

Příjezd vozidel požární techniky je po stávající příjezdové komunikaci.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Stavba je navržena v pasivním standardu, požadované hodnoty jsou:

Průvzdušnost obálky budovy při tlakovém rozdílu 50 Pa požadovaná hodnota: $n_{50} \leq 0,6 \cdot h^{-1}$

Průměrný součinitel prostupu tepla

požadovaná hodnota: $U_{em} \leq 0,35 \text{ W.m}^{-2}\text{K}^{-1}$

Měrná potřeba tepla na vytápění – průměrná výška budovy $\leq 4 \text{ m}$ **

požadovaná hodnota: $\leq 15 \text{ kWh.m}^{-2}\text{a}^{-1}$

Měrná potřeba tepla na vytápění – průměrná výška budovy $\geq 8 \text{ m}$ **

požadovaná hodnota: $\leq 20 \text{ kWh.m}^{-2}\text{a}^{-1}$

Měrná potřeba tepla na chlazení

požadovaná hodnota: $\leq 15 \text{ kWh.m}^{-2}\text{a}^{-1}$

Nejvyšší denní teplota vzduchu v místnosti v letním období

požadovaná hodnota: $\leq \Theta_{ai,max,N}$

Primární energie z neobnovitelných zdrojů

požadovaná hodnota: $E_{pN,A} \leq 0,80 \cdot E_R$

Stavba je navržena v souladu s platnými požadavky zákona č. 406/2000Sb., o hospodaření energií, v platném znění a vyhl. č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov. Energetický průkaz je doložen v dokladové části projektové dokumentace. Nové konstrukce jsou navrženy v souladu s požadavky platné ČSN 730540-2 Tepelná ochrana budov – Požadavky.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí; zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost, apod.

Stavba je navržena v souladu s § 10 (Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí) dle § 11 (Denní a umělé osvětlení, větrání a vytápění), § 12, § 13 (proslunění), § 14 (ochrana proti hluku a vibracím), vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

větrání

1.NP

Větrání v 1.NP je ve většině prostor nucené. Místnosti jsou větrány nuceným odtahem potrubním ventilátorem. Z důvodů zasazení objektu do stávající opěrné stěny jsou okna pouze v místnostech 104 a 105.

Místnost šaten je větrána pomocí VZT jednotky přívodně odvodní v podstropním provedení s vestavěným elektrickým ohříváčem vzduchu.

Garážové stání je osazeno provětrávacími mřížky do fasády.

2.NP

Větrání lékařských pokojů je pomocí VZT jednotky přívodně odvodní v nástěnném provedení s vestavěným elektrickým ohříváčem vzduchu.

Pokoje jsou chlazeny venkovní kondenzační multisplitovou jednotkou umístěnou na střeše. Vnitřní jednotka je kazetová stropní s dekoračním panelem.

Větrání společenské místnosti je pomocí VZT jednotky přívodně odvodní v nástěnném provedení s vestavěným elektrickým ohřívačem vzduchu.

Tato místnost je chlazena venkovní kondenzační multisplitovou jednotkou umístěnou na střeše. Vnitřní jednotka je kazetová stropní s dekoračním panelem.

Tato místnost je chlazena venkovní kondenzační multisplitovou jednotkou umístěnou na střeše. Vnitřní jednotka je kazetová stropní s dekoračním panelem.

Větrání místnosti registrace je pomocí VZT jednotky přívodně odvodní v nástěnném provedení s vestavěným elektrickým ohřívačem vzduchu.

Větrání místnosti serveru je pomocí nástěnného ventilátoru. Místnost je chlazena pomocí nástěnné vnitřní jednotky.

vytápění

Zdroj tepla:

kaskáda dvou tepelných čerpadel vzduch – voda okruhově zapojených do akumulární nádrže, Čerpadla jsou umístěna venku na jihovýchodní straně fasády.

Otopná plocha:

Garáže jsou vytápěny pomocí ocelových deskových těles, v koupelnách a prádelně jsou osazena tělesa trubková.

Mimo garáže je v 1.NP a 2.NP navrženo vytápění podlahové.

Rozvodné porubí povrchové a vedené nad podhledem je měděné, potrubí vedené v podlaze je plastohliníkové. Rozdělovače a sběrače podlahového vytápění umístěny v úklidových a ostatních vedlejších místnostech dle potřeb

Ohřev TeV

je centrální pomocí tepelných čerpadel přes přepínací ventil.

Technická místnost je vybavena akumulčním zásobníkem, zásobníkový ohřívač TeV, expanzní nádobou a rozdělovačem okruhů vytápění (dva okruhy – 1. otopná tělesa a 2. podlahové vytápění).

osvětlení

- V obytných a odpočinkových místnostech je navrženo přirozené okny a smíšené okny a osvětlovacími tělesy
- Hodnoty intenzity umělého osvětlení pro všechny prostory jsou stanoveny dle ČSN EN 12 464-1 a budou navrženy v souladu s hygienickými předpisy jako minimální

zásobování vodou

- zajištěno z areálového vodovodu

Jsou-li instalována tato zařízení k využívání vody, je pro ně uvedená spotřeba vody doložena technickými listy výrobku, stavební certifikací nebo stávajícím štítkem výrobku v EU:

- umyvadlové baterie a kuchyňské baterie mají maximální průtok vody 6 litrů/min;
- sprchy mají maximální průtok vody 8 litrů/min;
- WC, zahrnující soupravy, mýsy a splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody maximálně 6 litrů a maximální průměrný objem splachovací vody 3,5 litru;
- pisoáry spotřebují maximálně 2 litry/mísu/hodinu. Splachovací pisoáry mají maximální úplný objem splachovací vody 1 litr.

odpady

- budou tříděny a podle druhů likvidovány v sousedním objektu odpadového hospodářství ONN.

Zdroje hluku:

Potrubí VZT

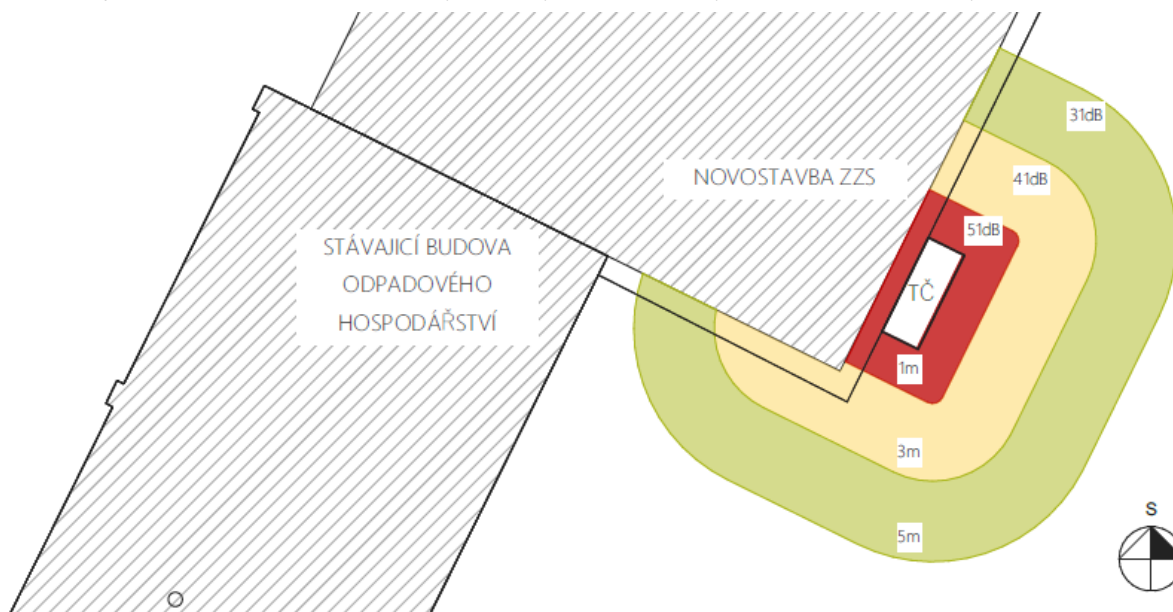
Každé další VZT potrubí v chodu v době denní bude opatřeno tlumiči hluku v takovém počtu, aby 2 m před fasádou nejbližších obytných objektů nebyla hladina akustického tlaku vyšší než $LA_{eq,8h} = 50$ dB (v případě, že bude mít hluk tónový charakter $LA_{eq,8h} = 45$ dB), a aby v akusticky chráněných místnostech (obytných místnostech) nebyla hladina akustického tlaku vyšší než $L_{Amax} = 40$ dB (v případě, že bude mít hluk tónový charakter $L_{Amax} = 35$ dB).

Každé další VZT potrubí v chodu v době noční bude opatřeno tlumiči hluku v takovém počtu, aby 2 m před fasádou nejbližších obytných objektů nebyla hladina akustického tlaku vyšší než $LA_{eq,1h} = 40$ dB (v případě, že bude mít hluk tónový charakter $LA_{eq,1h} = 35$ dB), a aby v akusticky chráněných místnostech (obytných místnostech) nebyla hladina akustického tlaku vyšší než $L_{Amax} = 30$ dB (v případě, že bude mít hluk tónový charakter $L_{Amax} = 25$ dB).

Tepelné čerpadlo umístěné za budovou ZZS má hladinu akustického tlaku venkovní jednotky 51dB v 1m od zdroje.

Uložení jednotek v objektu musí být provedeno pružně. Patříčné pružné uložení bude navrženo na základě váhy jednotky a vlastního požadovaného kmitočtu $f_r < 9$ Hz.

V místě styku se stavební konstrukcí se provede pružné uložení pomocí antivibračních pružin nebo SYLOMERU.



vibrace

- provoz ZZS nebude zdrojem vibrací

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu v okolí:

Bylo provedeno měření radonového rizika a následné stanovení radonového indexu pozemku se závěrem – radonový index pozemku střední.

b) ochrana před bludnými proudy:

Stavba se nenachází v blízkosti elektrizovaných stejnosměrných drah, tramvají, jejich měnících a podobných zařízení. Nehrozí tak nekontrolovaným proudům vniklých do země uzemněním instalace nebo nahodilým způsobem.

c) ochrana před technickou seizmicitou:

Umístění stavby ani její provoz nevyžaduje ochranu před technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem

Jedná se o lokalitu se stávající zástavbou objektů občanského vybavení a rodinných domů. Jako nejbližší potenciální zdroj hluku z dopravy je komunikace ul. Nemocniční. Vzdálenost komunikace od posuzované novostavby je cca 70m. Vzhledem k umístění stavby a charakteru dopravní infrastruktury lze konstatovat, že požadavky stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb., v platném znění jsou splněny jak pro denní tak pro noční dobu. Samotná budova ZZS nebude zdrojem nadměrného hluku. Při realizaci stavby budou splněny podmínky ochrany proti hluku stanoveny v § 8 odst. 1 písmena d) vyhlášky č. 268/2009 Sb., o

technických požadavcích na stavby, v návaznosti na nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Zdrojem hluku nepřesahující stanovené limity jsou tepelná čerpadla a klimatizační jednotky. Tato zařízení jsou umístěna vně budovy.

e) protipovodňová opatření

V těsné blízkosti stavby se nenachází žádná riziková vodoteč. Není nutné projektovat žádná protipovodňová opatření.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.:

Nejedná se o poddolovanou oblast ani nebyl zjištěn zvýšený výskyt metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Vodovod (IO 01)

Z areálového vodovodu pro sousední objekt odpadového hospodářství bude provedena odbočka pro přípojku vody do budovy záchranné stanice.

Kanalizace splašková (IO 02)

Dochází k prodloužení nemocničního řadu splaškové kanalizace. Na SV straně objektu bude v zatravněné ploše nová šachta splaškové kanalizace, do které se předpokládá napojení budoucího objektu dětské skupiny. Tato šachta bude napojena na další novou šachtu ve stávající areálové komunikaci. V této šachtě dochází ke zlomu kanalizace a dále je propojena v komunikaci se stávající šachtou před objektem Odpadového hospodářství. Na této trase se do kanalizace napojí nová přípojka z objektu ZZS.

Elektro přípojka (IO 03)

Stavba bude napojena zřízením elektropřípojky (IO 03) z nemocničního energocentra, která povede nemocničním koridorem až k poslední šachtě. Odtud bude vedena podzemní kabelová přípojka do elektroměrové skříně umístěné v objektu ZZS. Zde budou osazeny 2 hlavní jističe. Jeden pro vytápění s využitím nižšího tarifu a druhý pro zbytek budovy. Z elektroměrové skříně vede připojení do hlavního rozvaděče umístěného v budově.

Slaboproudá přípojka (IO 04)

Napojovací bod se nachází v ulici Praizlerova. Odtud se povede nové optické připojení (IO 04) v osazených chráničkách vedoucí mimo nemocniční areál v zatravněné ploše a v chodníku. V areálu nemocnice povede v zatravněné ploše podél gabionové stěny.

Do trasy budou položeny dvě HDPE trubky 40mm, které budou ukončeny v přechodové krabici na plášti objektu. Do HDPE chrániček bude zafouknut trubičkový systém. V objektu bude jedna trubička v přechodové krabici napojena na vnitřní bezhalogenovou trubičku 10/8mm, která povede až do místnosti č. 207 v 2.NP, kde bude ukončena v datovém rozvaděči. Následně bude ze spojky v kabelové komoře zafouknut nový optický kabel 24 vláken až do rozvaděče a ukončen v optické vaně. Pro služby odpovídající požadavku metalického vedení bude v rozvaděči umístěn splitter 1:8 a budou dodány ONT převodníky pro následné zřízení těchto služeb.

Kanalizace dešťová (IO 06)

V místě stavby se vyskytuje areálová dešťová kanalizace. Dešťové vody ze střechy objektu budou pomocí svodů vedeny do stávající šachty po objektem.

Dochází k prodloužení řadu dešťové kanalizace. Na SV straně objektu bude v zatravněné ploše nová šachta dešťové kanalizace, do které se předpokládá napojení budoucího objektu dětské skupiny. Tato šachta bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci v areálové komunikaci

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravní řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby se sníženou schopností pohybu a orientace:

Stavba bude napojena na stávající areálové komunikace Oblastní nemocnice Náchod. Bude využívat stávající vjezd do areálu z ulice Nemocniční. Stávající sjezd plně vyhovuje požadavkům ZS a nebude nijak upravován.

Otevření závory či brány bude možné ovladačem v autě nebo mobilním telefonem.

V areálu na severní a severozápadní straně od objektu jsou stávající parkovací místa pro zaměstnance.

Celkový počet pracovníků na směně je 6 osob, v době střídání směn tedy 12 osob.

Stavba Zdravotnické záchranné služby svým charakterem provozu nespadá do staveb občanského vybavení, které je určeno pro užívání veřejnosti, rovněž výkon práce zdravotnické záchranné služby neumožňuje zaměstnávat osoby s těžkým zdravotním postižením.

Na základě vyhlášky č. 398/2009 Sb, § 2, odst b), d) - nemusí být stavba navržena jako bezbariérová.

V oblasti veřejných komunikací, v přístupu na pozemek a v rámci 1.NP je stavba řešena bezbariérově.

Povrch areálové komunikace u výjezdu vozidel záchranné služby je asfaltový.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Stavba bude napojena na stávající areálové komunikace Oblastní nemocnice Náchod. Bude využívat stávající vjezd do areálu z ulice Nemocniční.

c) doprava v klidu:

Dle vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu, § 7 a příloha č. 1.

Potřebná stání v případě klasického provozu

Skupina zdravotníků – zaměstnanci – 3 zaměstnanci/1 parkovací místo

V době střídání směn 12 osob = 4 stání

Potřebná stání v případě školení

Skupina školství - jiné- posluchač -10 posluchačů/1 parkovací místo

V době školení 30 posluchačů = 3 stání

- krátkodobá stání $3 \times 0,8 = 2$ stání
- dlouhodobá stání $3 \times 0,2 = 1$ stání

Navrženo

7 stání

Z toho

Invalidé (2-20 stání)

1 vyhrazené stání

Elektromobily

1 vyhrazené stání

Stavba bude využívat stávající parkovací plochy v rámci areálu ONN, popř. parkovací dům ONN.

d) pěší a cyklistické stezky:

Charakter stavby nevyžaduje řešit. Pro zaměstnance je v areálu zřízeno kryté stání pro 10 kol.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy:

Pozemek se nachází v kopcovitém území. Objekt ZZS s navazujícími zpevněnými plochami bude umístěn svojí niveletou tak, aby byly dodrženy minimální spády zpevněných ploch z důvodů odvodnění a navázání na přístupovou komunikaci. Přebytečná zemina z výkopů základů bude odvezena na skládku.

b) použité vegetační prvky:

Nejsou řešeny v rámci projektu.

c) biotechnická opatření

Biotechnická opatření nebudou použita, charakter stavby nevyžaduje řešit.

B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv životního prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

V průběhu realizace stavby může dojít k určitému negativnímu ovlivnění životního prostředí bezprostředního okolí staveniště – hluk, prach, zvýšení frekvence nákladní dopravy, apod. Po ukončení výstavby se stav životního prostředí vrátí v podstatě k současnému stavu.

Při stavebních pracích musí být zamezeno úkapům ropných látek ze stavebních mechanismů. Stavební stroje musí být udržovány čisté a provozuschopné. Samotný objekt ZZS není potenciálním zdrojem znečištění jak povrchových, tak podpovrchových vod.

Při stavbě nebudou vznikat žádné škodlivé odpady. Musí být dodrženy zásady stanovené zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s nimi. Zejména je třeba odpady likvidovat pouze v zařízení, která jsou k tomu určena dle uvedeného zákona. Přitom je každý povinen zjistit, zda osoba, které odpadky předává, je k jejich převzetí dle zákona oprávněná, jinak jí nesmí odpad předat.

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:

V blízkosti stavby nejsou umístěny dřeviny, památné stromy, chráněné rostliny, či živočichové, které by bylo nutné chránit.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Daná lokalita se nenachází v soustavě chráněných území Natura 2000, tzn. ani v chráněné ptačí oblasti ani v evropsky významné lokalitě.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Je zpracováno do projektové dokumentace.

e) v případě záměru spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěru o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Charakter stavby nevyžaduje řešit.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Nejsou známa žádná ochranná nebo bezpečnostní pásma z hlediska vlivu stavby na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k charakteru, rozsahu a umístění stavby nejsou uvažovány.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Staveniště bude napojeno na vodovod a elektrickou energii.

Odběrná staveništní místa budou napojena přes podružné měření v objektu odpadového hospodářství.

Do doby zřízení staveništního připojení budou používány elektrocentrály.

Budou osazeny chemická WC.

b) odvodnění staveniště

Spodní voda nedosahuje úrovně základových konstrukcí, a tudíž nepočítáme se zařízením pro odčerpávání této vody. V alternativním případě vzniku velkého množství srážkových a spodních vod vyskytlých v základové spáře, bude nutno tuto vzniklou problematiku řešit použitím ponorného čerpadla a vodu ze základové spáry odčerpat.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Stavba bude napojena na stávající areálové komunikace Oblastní nemocnice Náchod. Bude využívat stávající vjezd do areálu z ulice Nemocniční.

Hranici staveniště bude tvořit mobilní oplocení stavebního pozemku, které bude vymezovat plochu staveniště, což znemožní přístup třetím osobám. Vstup na staveniště bude nepovoleným zakázán.

U vjezdu na staveniště bude staveniště zřetelně označené výstražnými tabulkami.

Staveniště bude zasahovat pouze na pozemek investora. Z hlediska ochrany veřejných zájmů je nutno zajistit ochranu proti znečišťování komunikací, ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Staveniště bude zasahovat pouze na pozemek stavebníka. Z hlediska ochrany veřejných zájmů je nutno zajistit ochranu proti znečišťování komunikací, ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin:

Na pozemku se nepředpokládají žádné asanace, demolice ani kácení vzrostlé zelené ohrožující okolí.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé):

Staveniště je na pozemku stavebníka, žádné zábory nejsou požadovány.

Dojde k dočasnému záboru parkoviště ONN pro vznik buňkoviště a zařízení staveniště.

g) požadavky na bezbariérové odchozí trasy:

Nejsou požadovány.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Při realizaci stavby nebudou vznikat žádné škodlivé odpady. Musí být dodrženy zásady stanovené zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s nimi. Zejména je třeba odpady likvidovat pouze v zařízení, která jsou k tomu určena dle uvedeného zákona. Přitom je každý povinen zjistit, zda osoba, které odpadky předává, je k jejich převzetí dle zákona oprávněná, jinak jí nesmí odpad předat.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Zeminy budou ukládány na pozemku a využívány k terénním úpravám a zpětným zásypům nebo odvezeny na vhodnou skládku.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě:

V době realizace stavby je nutné organizovat stavební práce tak, aby omezení provozu v přilehlých ulicích bylo minimální a hlavně aby nebylo negativně ovlivněno bydlení v sousedství. Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci výstavby zaměřit zejména na:

- ochranu proti hluku a vibracím
- ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem
- ochranu proti znečišťování komunikací
- ochranu proti znečišťování podzemních a povrchových vod
- respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště

Během výstavby bude docházet ke vzniku stavebního odpadu. Na stavební odpad je kladen požadavek maximální recyklovatelnosti. Všechny odpad bude během stavby likvidován v souladu s programem odpadového hospodářství dodavatele stavby.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jiných právních předpisů:

Při stavbě je nutno pro bezpečnost pracovníků a zajištění ochrany zdraví při stavbě, dodržovat platné právní předpisy a normy pro výstavbu, především zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Při výstavbě

je nutno postupovat podle technických listů pro jednotlivé výrobky, a dodržovat základní pravidla hygieny práce. Veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Vzhledem k charakteru stavby není třeba takové úpravy řešit.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření:

Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provedení stavby.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě, apod.:

V době realizace stavby je nutné organizovat stavební práce tak, aby omezení provozu v přilehlých ulicích bylo minimální a hlavně aby nebylo negativně ovlivněno bydlení v sousedství hlukem a vibracemi, znečišťováním ovzduší výfukovými plyny a prachem, znečišťováním komunikací, znečišťováním podzemních a povrchových vod. Je třeba respektovat místní nařízení a vyhlášky a dodržovat bezpečnostní předpisy.

Nesmí být narušen chod Oblastní nemocnice Náchod a především objektu odpadového hospodářství, který sousedí se staveništěm.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

Postup výstavby bude proveden dle obecných zásad. Nejprve budou vytyčeny stávající inženýrské sítě a proveden se skryvka kulturních vrstev půdy.

Před zahájením samotné stavby ZZS bude nutné provést pokládku všech inženýrských sítí, které vedou z energokanálu na staveniště.

Po provedení skryvky a zhotovení přípojek bude vytyčen vlastní objekt ZZS. Následně se provedou výkopy a základové konstrukce. Poté bude proveden hutněný násyp pod podkladní betonovou desku. Provede se podkladní betonová deska a hydroizolace spodní stavby a vyzdí se obvodové a vnitřní svislé a vodorovné konstrukce. Následně se provede zastřešení objektu.

Po dokončení hrubé stavby začnou práce v interiéru objektu, tzn. Vyzdění vnitřních příček, montáž výplní otvorů, vnitřní instalace, úpravy povrchů apod., napojení stavby na technickou infrastrukturu. V konečné fázi stavebních prací se dobudují zpevněné plochy a venkovní omítky.

Při provádění budou dodržovány obecně známé technologické postupy a postupy dané výrobcí materiálů a zařízení.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Současný stav na staveništi, ani realizace stavby a souvisejících terénních úprav nesmí zhoršit odtokové poměry na pozemku a způsobit zaplavení sousedních pozemků srážkovou vodou.

Dešťová voda ze zpevněných ploch a střechy se bude svádět do stávající areálové kanalizace dešťových vod.